

Dreiraumwohnung mit Balkon und Einbauküche in zentraler Lage Obersprucke

Objektnummer	42/5/40
Straße / Hausnr.	H.-Mann-Str. 5
Wohngebiet	WK II Obersprucke
PLZ / Ort	03172 Guben
Lage	3.OG, rechts
Zimmer	3
Wohnfläche	60,20 m ²
frei ab	01.04.2020
Grundnutzungsgebühr	334,11 €
Nebenkosten	68,00 €
Heizkosten	68,00 €
Gesamtnutzungsgebühr	470,11 €
Geschäftsanteile	1.085,00 €

(einmalige Kosten)

zzgl. 40,00 € Eintrittsgeld

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauch [kWh/(m ² a)]	91,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1964

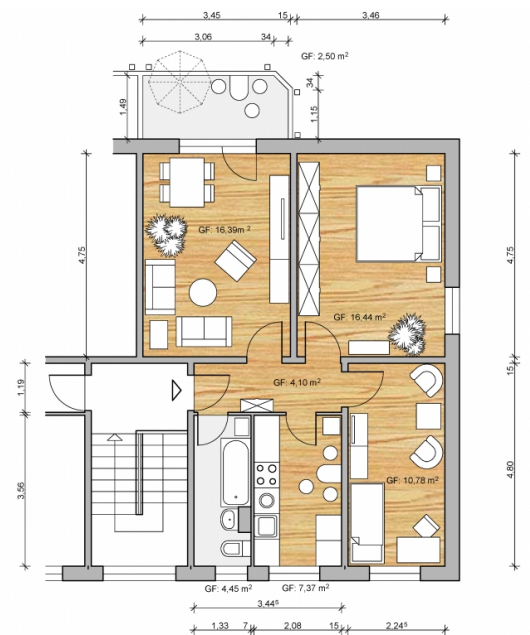
Kriterien zur Wohnung

Balkon	Bad mit Fenster
Kellerraum	Küche mit Fenster
Bad / Wanne	Einbauküche

Realisierung Hausreinigung/Winterdienst durch Firma. Balkonmaße Grundriss abweichend.

Wohngebietsbeschreibung

Kita	Haus der Familie
medizinische Einrichtungen	Volkssolidarität
Einkaufsmöglichkeiten	ÖPNV



Gubener Wohnungsbaugenossenschaft - GWG - eG

Frau Susan Brose

Tel. 03561 4387-24

E-Mail: wowi@gwg-guben.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben und Preise gelten als unverbindliches freibleibendes Angebot (Zwischenvermietung bleibt vorbehalten) und stellen keine Grundlage der Rechtsansprüche dar.

Die Bilder und Zeichnung gehören der Gubener Wohnungsbaugenossenschaft eG. Die dargestellten Gegenstände (Möbel, etc.) auf den jeweiligen Bildern und Zeichnungen sind nur zur räumlichen Darstellung gedacht, Sie sind nicht Bestandteil des Angebotes.